

MOGAR

Centro de Negocios
Inmobiliarios

www.mogar.inmo.co



QUIENES SOMOS



M EDIBLE

O RGANIZADO

G RANDE

A UTÉNTICO

R ETADOR

VALOR DIFERENCIAL

Somos un equipo de profesionales expertos en bienes raíz, y en marketing inmobiliario. Brindamos un servicio de nivel superior para nuestros clientes, orgullo para nuestros empleados, y valor para nuestra sociedad.



“ Cuándo el éxito es medido en sonrisas, los sueños se vuelven realidad ”

PROPÓSITO

Construir historias de felicidad, solidez, respeto, fidelización y negocios bien hechos que permitan cumplir los sueños de nuestros clientes en la compra y venta de propiedades dentro de un sistema autónomo, eficiente y seguro; para así contribuir a nuestra sociedad construyendo escuelas para la educación de los niños más vulnerables del Valle del Cauca.

ASPIRACIÓN

Ser líderes y diferenciarnos en el mercado por nuestra novedosa oferta de valor, una organización que brinda todos los servicios para ser mejores profesionales y seres humanos, donde los clientes puedan encontrar todo lo necesario para su satisfacción. Generar orgullo para nuestros colaboradores, tener equipos de alto desempeño, reconocer que su contribución es importante para el desarrollo de los sueños de muchas personas.



TU INMUEBLE EN EXCLUSIVIDAD

EXPERTOS EN PROPIEDAD
RAIZ

VENTA EN MENOS DE 6 MESES



Fotografía Profesional

Nuestro equipo experto realizará las mejores tomas fotográficas a su propiedad.



Video Profesional

Cámaras equipadas para fotografía y video profesional



Recorrido Virtual

Los clientes podrán recorrer de manera virtual todo el inmueble sin salir de sus casas.



Publicidad Web

Su inmueble estará en portales nacionales e internacionales.



Análisis del Mercado

Mediante un análisis comparativo del mercado determinamos el precio correcto de su propiedad.



Open House

Programaremos un Open House para promover su propiedad dentro de la zona si usted lo considera.



Acompañamiento Legal

Nuestro equipo de abogados te asesorará en temas legales, tributarios y contables durante todo el proceso.

MOGAR



315 582 6841



UNA AMPLIA VITRINA

30 WEBSITES

El **92%** de los inmuebles se venden por una campaña profesional llevada a cabo en plataformas virtuales

Mitula 

 **cien
cuadras**



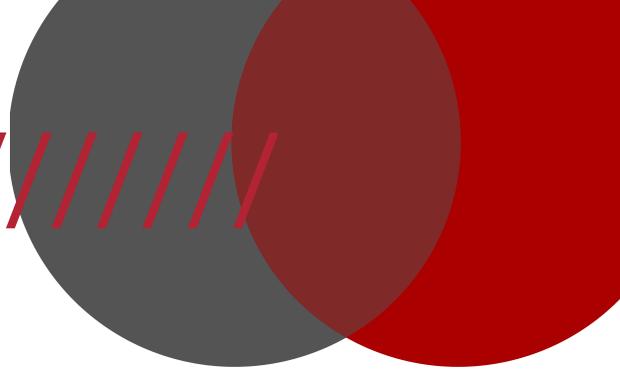
El País

punto  **propiedad**

Su propiedad tendrá vitrina en los portales virtuales de más alto tráfico en Colombia .

MOGAR

MOGAR



SOBRE LA VENTA



OFERTAS Y NEGOCIACIONES

Una oferta de compra será más agresiva a la baja cuanto más alejado este el precio de venta con relación al valor del mercado de la vivienda; y si su precio de venta es cercano al valor de mercado, las ofertas serán menos agresivas a la baja. Análisis que realizamos por usted.



EL PRECIO DE SU INMUEBLE

Determinar el precio correcto de su propiedad es parte del valor que nosotros te aportamos, mediante un **Análisis Comparativo del Mercado ACM**, conociendo las estadísticas principales del sector y el comportamiento histórico del valor promedio del m2.



FIRMA Y CUERDO COMERCIAL

Acompañaremos todo el proceso desde la firma de la promesa de compraventa, lo asesoramos sin costo alguno en temas legales tributarios y contables durante todo el proceso.



CONTRATO DE CIERRE

Coordinamos el proceso de cierre, liquidación, y forma de pago de la venta de su inmueble de una manera eficiente, eficaz, clara y honesta.



"Cuando alguien ama lo que hace se nota.

Cuando no amas lo que haces se nota aún más".

Steve Jobs

CENTRO DE NEGOCIOS
INMOBILIARIOS

MOGAR

CENTRO DE NEGOCIOS
INMOBILIARIOS



MOGAR

**CENTRO DE NEGOCIOS
INMOBILIARIOS**



Calle 5 # 85-29



ventas@mogar.co



[\(+57\) 315 5826841](tel:+573155826841)



www.mogar.inmo.co